

# ДОГОВОР №

г.Брянск

« » 2.

\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемый «Исполнитель», с одной стороны, и ГАУК «Брянский областной ордена Трудового Красного Знамени театр драмы имени А.К. Толстого», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, в дальнейшем «Потребитель», с другой, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. «Исполнитель» сторона принимает на себя снабжение теплоэнергией для отопления и горячего водоснабжения помещений «Потребителя» по адресу: г. Брянск, ул. Фокина, 26, согласно утвержденных лимитов.
2. Определение объема покупки (потребления) теплоэнергии, поставленной «Исполнителем» в точки поставки «Потребителя» по настоящему договору за расчетный период, осуществляется «Исполнителем» на основании данных об объемах потребления теплоэнергии, определенных в соответствии с законодательством РФ с использованием контрольных приборов учета или расчетных способов.
3. Определение объема потребления (покупки) теплоэнергии, оказанных услуг по передаче теплоэнергии по настоящему договору производится «Исполнителем» расчетным способом в соответствии с законодательством РФ в следующих случаях:

- в случае неисправности контрольного прибора учета, либо его демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой;
- в случае потребления теплоэнергии и оказанных услуг по передаче теплоэнергии в отсутствие контрольного прибора учета;
- в случае выявления факта безучетного потребления теплоэнергии.

Плата за отопление расчетным способом за год составляет – **1 180 820,75** руб. (с учетом НДС), согласно утвержденных лимитов потребления на 2016г.

Наименование	2016г.				
	1 кв.	2 кв.	3 кв.	4 кв.	Всего
Расход в Гкал	325	50	28	247	650
Отопление и ГВС (тариф в руб.)	1514-37	1514-37	1573-84	1573-84	
с НДС 18%	1786-96	1786-96	1857-13	1857-13	
<b>ВСЕГО (руб.)</b>	<b>580762-00</b>	<b>89348-00</b>	<b>51999-64</b>	<b>458711-11</b>	<b>1180820,75</b>

Расчеты за фактически поданную тепловую энергию и горячую воду производится по тарифам, установленными в соответствии с действующим законодательством органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов.

4. Снятие показаний с контрольных приборов учета производит «Потребитель» на последнее число расчетного периода с составлением двухсторонних актов снятия показаний контрольных приборов учета и последующим предоставлением данных актов не позднее 17-00 ч. 1 (первого) числа месяца, следующим за расчетным периодом «Исполнителю».
5. «Исполнитель» не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным, выдает «Потребителю» акт выполненных работ и счет – фактуру за полученную тепловую энергию. «Потребитель» ежемесячно оплачивает «Исполнителю» не позднее 5-ти дней с момента их получения.
6. Сумма платы за теплоэнергию и ГВС в месяц может быть пересмотрена в случае изменения, устанавливаемой централизованно цены отпуска 1 Гкл, на основании Постановления Комитета государственного регулирования тарифов Брянской области.

7. «Исполнитель» несет ответственность за отпуск теплоэнергии и за техническое состояние теплопровода лишь до точки раздела. Точкой раздела теплопровода «Исполнителя» и «Потребителя» является ввод в здание по адресу: г. Брянск, ул. Фокина, 26.
8. Ответственность за техническое состояние и пригодность к эксплуатации теплопровода, отопительных приборов и арматуры, находящихся за точкой раздела, лежит на «Потребителе».
9. Разбор теплоносителя из тепловых сетей запрещен. Потери теплоносителя в сетях и утечки – 10%, допущенных по разным причинам, определяются приборами учета, или при отсутствии приборов – по расчету.
10. Не позднее, чем за месяц до начала отпуска теплоэнергии «Потребитель» обязан привести всю свою теплофикационную систему в полную исправность с производством соответствующих испытаний, с составлением акта в присутствии представителя «Исполнитель». При наличии акта производится подача теплоэнергии.
11. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах – по одному для каждой из сторон и действует с 01 января 2017г. по 31 декабря 2017г.
12. Платежные реквизиты, юридические адреса и телефоны сторон:

««Исполнитель»»

«Потребитель»