

ДОГОВОР №

«Техническое обслуживание пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре»

г. Брянск

« » января 2017 г.

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ ТЕАТР
ДРАМЫ им. А.К. ТОЛСТОГО»,** в лице

, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик
с одной стороны, и

, действующего на основании , именуемый в дальнейшем
Исполнитель с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя оказание услуг по техническому обслуживанию пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре в здании **ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ «БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ ТЕАТР ДРАМЫ им. А.К. ТОЛСТОГО»** расположенного по адресу: г.Брянск ул. Фокина д.26.

1.2. Техническое обслуживание включает в себя:

- осуществление технического надзора за правильным содержанием и организацией эксплуатации пожарной сигнализации ЗАКАЗЧИКОМ;
- осуществление плановых регламентных работ, необходимых для содержания пожарной сигнализации в исправном рабочем состоянии;
- устранение неисправностей по вызову ЗАКАЗЧИКА (в объеме текущего ремонта); оказание технической помощи ЗАКАЗЧИКУ в вопросах, касающихся эксплуатации пожарной сигнализации (проведения инструктажа, составление инструкции по эксплуатации пожарной сигнализации).
- работы по техническому обслуживанию пожарной сигнализации осуществляется согласно регламенту;
- Поставка оборудования взамен вышедшего из строя производится на основании отдельных счетов, выставляемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ. Замена оборудования производится в счет проведения регламентных работ.

2 .ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

2.1. Выполнения работ ИСПОЛНИТЕЛЬ осуществляется ежемесячно по утвержденному с ЗАКАЗЧИКОМ графику.

2.2. Окончание работ ИСПОЛНИТЕЛЬ, ЗАКАЗЧИК подтверждает выполнение и принимает пожарную сигнализацию в дальнейшую эксплуатацию, о чем составляется двухсторонний акт-справка.

3. СТОИМОСТЬ ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Стоимость технического обслуживания определяется сметным расчетом (приложение №1) по прейскуранту МГО «Защита» № 2661-001-92 «Оптовые цены на техническое обслуживание и ремонт» регламент № 2 с коэффициентами Регионального центра цен и ценообразования, и составляет: 23 183,67(Двадцать три тысячи сто восемьдесят три рубля 67 копеек) рублей в месяц, без НДС.

- 3.2. Оплата за оказанные услуги производится ЗАКАЗЧИКОМ на основании акта приемки-передачи оказанных услуг.
- 3.3. ЗАКАЗЧИК, на основании акта приемки-передачи оказанных услуг, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным, производит оплату за оказанные услуги.
- 3.3.В случае увеличения объемов оказанных услуг составляется дополнительное соглашение.

4. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

4.1. Исполнитель гарантирует:

- соблюдения графика технического обслуживания;
- выполнение работ, перечисленных в п.1.2. настоящего договора;
- высокое качество работ по техническому обслуживанию.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

- 5.1. Договор заключается на срок с «01» января 2017г. по «31» декабря 2017 г.
- 5.2. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон до истечения срока действия, с предупреждением другой стороны за 30 дней с указанием мотива расторжения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

- 6.1. За просрочку ЗАКАЗЧИКОМ оплаты услуг по договору он несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ (ст. 395 ГК РФ).
- 6.2. За нарушение ИСПОЛНИТЕЛЕМ обязательств договора (п.1.2,2.1,7.3) ЗАКАЗЧИК вправе предъявить ИСПОЛНИТЕЛЮ требование об уплате пени в размере 0,2% от цены услуг по договору за каждый день просрочки до момента фактического исполнения обязательства. Пеня взимается за каждое нарушение в отдельности.
- 6.3. Предъявление сторонами неустойки и (или) иных санкций за нарушение условий договорных обязательств, а также сумм возмещения убытков или иного ущерба по настоящему договору, производится письменно путем направления соответствующего требования (претензии) об их уплате и возмещении. При этом письменное требование (претензия) не является по настоящему договору документом, определяющим дату получения (начисления) сторонами доходов в виде неустойки и (или) иных санкций за нарушение условий договорных обязательств.
- 6.4. В иных случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

Настоящие особые условия являются неотъемлемой частью данного договора.

- 7.1. ЗАКАЗЧИК обязан до начала работ по настоящему договору назначить приказом по предприятию ответственное лицо за содержание и организацию эксплуатации, переданные на техническое обслуживание установки, за обеспечение ее работоспособности, уполномочив его принимать работы у ИСПОЛНИТЕЛЯ и подписывать документацию на выполненные работы.
- 7.2. Персонал ИСПОЛНИТЕЛЯ обязан на объекте выполнять правила внутреннего распорядка ЗАКАЗЧИКА.
- 7.3. Персонал ИСПОЛНИТЕЛЯ обязан прибыть к ЗАКАЗЧИКУ для устранения внезапных отказов установок по вызову в течении 24 часов с момента вызова.
- 7.4. При выполнении работ ЗАКАЗЧИК обязан обеспечить персонал исполнителя:
- помещением для хранения ЗИПа, инструментов, приспособлений и обеспечить их сохранность;

- приспособлениями и устройствами для работы на высоте (вышки, подъемники, стремянки и т.п.)

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ: